



Institut für Identität  
& Selbsterkenntnis

# Gabriela von Arx GmbH

## Raumvermietung in Bern

Wir vermieten unsere Räume in Bern - weil wir auch viel und gern unterwegs sind.

Wir haben zwei Räume, die eine helle und leichte Atmosphäre bieten, businessmässig eingerichtet sind und doch Wärme ausstrahlen. Sie eignen sich für Coachings, Psychotherapien und Beratungen unterschiedlicher Art. Der grössere Raum ist auch für Workshops, Teamentwicklungen oder als Übungsraum für Achtsamkeit, Yoga, Tai Chi und Ähnliches nutzbar.

### Ausstattung:

Eine kleine Nische mit Kaffeemaschine sowie Wasserkocher stehen zur Verfügung. Ebenso verfügen die Räumlichkeiten über getrennte Garderoben, Duschen und zwei Toiletten. Die Räumlichkeiten liegen im wunderschönen Breitenrain Quartier und sind mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut und schnell erreichbar. Im Preis inbegriffen sind die 7.7 % MwSt.

### Grosser Raum

Ca. 63 m<sup>2</sup>, mit einem Sessel, Stühlen und viel freiem Raum. Mit wenigen Handgriffen kann der Raum als Übungsraum für Achtsamkeit, Yoga, Tai Chi und Ähnliches benützt werden. Es sind Stühle, Matten, Meditationskissen und Decken vorhanden. Ein Flipchart und Moderationsmaterial stehen ausserdem zur Verfügung.

Einzelmiete (DauermieterInnen erhalten eine Reduktion)

Ganzer Tag (Mo-FR)	CHF 200.00 (8 Stunden)
Ganzer Tag (Sa oder So)	CHF 220.00
Halber Tag	CHF 110.00 (4 Stunden)
Abend	CHF 120.00 (18 – 22 Uhr)
2 Stunden (mind. Nutzung)	CHF 80.00



Institut für Identität  
& Selbsterkenntnis

## Kleiner Raum

Ca. 23 m<sup>2</sup>, mit 4 Stühlen, zwei kleine Tische und freiem Raum. Ein Flipchart, Moderationsmaterial und bei Bedarf stehen Matten, Meditationskissen, Decken und weitere Stühle zur Verfügung.

Einzelmiete (DauermieterInnen erhalten eine Reduktion)

Ganzer Tag	CHF 80.00 (8 Stunden)
Halber Tag	CHF 50.00 (4 Stunden)
Abend	CHF 50.00 (18 – 22 Uhr)
2 Stunden	CHF 40.00

## Annulationsbedingungen und Bezahlung

Bei Annulation durch den Mieter werden Annulationskosten für Umtriebs- und Mietausfallsentschädigung gemäss nachfolgender Aufstellung in Rechnung gestellt:

### Annulation bei einmaligem Mieten

Administrationskosten	CHF 60.00 bis 3 Monate vor dem Datum des Anlasses
25% der Raummiete	3-2 Monate vor dem Datum des Anlasses, zuzüglich CHF 60.00 Administrationskosten
50 % der Raummiete	2-1 Monat vor dem Datum des Anlasses, zuzüglich CHF 60.00 Administrationskosten
100 % der Raummiete	weniger als 1 Monat vor dem Datum des Anlasses

### Annulation von mehreren Terminen oder Semestermietten

Administrationskosten	CHF 100.00 bis 4 Monate vor dem Datum des Beginns der Termine oder der Semestermiete
50% der Raummiete	4-3 Monate vor dem Datum des Beginns der Termine, zuzüglich CHF 100.00 Administrationskosten
75% der Raummiete	3-2 Monate vor dem Datum des Beginns der Termine, zuzüglich CHF 100.00 Administrationskosten
100% der Raummiete	weniger als 2 Monate vor dem Datum des Beginns der Termine oder Semestermiete



Institut für Identität  
& Selbsterkenntnis

## Kündigung/Kündigungsfrist bei Dauermiete:

Das Mietverhältnis von Dauermieten ist unbefristet und kann unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten auf ein Monatsende gekündigt werden.

## Bankverbindung

BEKB	Gabriela von Arx GmbH	Konto-Nr. 16 9760 0528 5
Berner Kantonalbank AG	Gabriela von Arx	IBAN: CH90 0079 0016 9760 0528 5
3001 Bern	Allmendstrasse 36	Clearing Nr. 790
	CH-3014 Bern	BIC / SWIFT KBBECH22

## Raumreservierung und Rückfragen

Gabriela C. von Arx, Telefon +41 79 248 34 06 oder [gabriela@gabrielavonarx.ch](mailto:gabriela@gabrielavonarx.ch)